



REGIONE
LAZIO



SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL
RIETI

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo n. 42 - 02100 RIETI - C.F. e P.I. 00821180577 - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it

PROVINCIA DI RIETI

COMUNE DI RIETI

"LAVORI PER IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DELL'IMMOBILE, DENOMINATO
"BLOCCO 7", SITO PRESSO L'EX O.P.P. DI RIETI, DESTINATO A SEDE
AZIENDALE DEL DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE FINANZIATO NELL'ABITO
DEL PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL PNRR - PROGRAMMA
"SALUTE, AMBIENTE, BIODIVERSITÀ E CLIMA" (PRACSI)
CUP: I83C22000640005 - CIG: A00992D868

STATO DI AVANZAMENTO LAVORI n. 1

STATO DI AVANZAMENTO LAVORI

COMMITTENTE

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo n. 42 - 02100 RIETI - C.F. e P.I. 00821180577 - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it

IL DIRETTORE U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE
ing. DANIELE DELLA VEDOVA

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO
ing. DANIELE DELLA VEDOVA

L'IMPRESA
SOCORE s.r.l.

SOCORE s.r.l.
Conservazione e restauro
[Signature]

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. MASSIMO SIMEONI



[Signature]

Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Importi €	
			Unitario	TOTALE
Lavori a Misura				
1 A03.01.005	Demolizione calcestruzzo costituente la parte di copriferro in strutture di conglomerato cementizio ...tro occorre per dare il lavoro finito. Interventi di superficie inferiore a 0,40 mq sono computati in base alla suddetta superfice considerata minima.			
	Sommano mq	129,80	184,12	23.898,78
2 A03.01.006.a	Demolizione di solai sia orizzontali che inclinati escluso pavimento e sottofondo, compreso intonaco...e rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in laterocemento			
	Sommano mq/mm	5.920,00	0,20	1.184,00
3 A03.01.009.c	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tu...Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi forati dello spessore tra 110 e 160 mm			
	Sommano mq	459,69	10,81	4.969,25
4 A03.01.009.e	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tu...rietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: cartongesso spessore fino a 12,5 mm			
	Sommano mq	746,49	5,76	4.299,78
5 A03.01.010.f	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali)			
	Sommano mq	183,61	3,89	714,24
6 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anc... il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano			
	Sommano mq	1.660,73	8,65	14.365,32
7 A03.01.014.a	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso l'onere di esecuzione anche a pic...il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati			
	Sommano mc	4,14	100,86	417,56
8 A03.01.015.f	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo ...o del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in battuto di cemento o pavimento alla veneziana			
	Sommano mq	16,00	23,06	368,96
9 A03.02.001.a	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, compre...riale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: coppo e controcoppo o embrice e coppo			
	Sommano mq	71,50	25,22	1.803,23
10 A03.02.016.a	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario com...o in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)			
	Sommano cad	85,00	14,41	1.224,85
11 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario com...chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico			
	Sommano cad	25,00	39,64	991,00
12 A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario com...binetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino			
	Sommano cad	12,00	25,22	302,64
13 A03.02.016.e	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario com...taggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vasca da bagno			
	Sommano cad	4,00	64,84	259,36
14 A03.02.017.a	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, comprese opere murarie: per rubinetto singolo sino al diametro 3/4"			
	Sommano cad	25,00	11,52	288,00
15 A03.02.017.b	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, comprese opere murarie: per gruppo di rubinetti sino al diametro 3/4"			
	Sommano cad	25,00	19,45	486,25
16 A03.02.018.a	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatu...pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrate o cassonettate: tubo di plastica pesante (PVC-PEAD)			
	Sommano m	45,00	7,20	324,00

Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Importi €	
			Unitario	TOTALE
17 A03.02.018.b	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatu... 125-200 mm, pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrate o cassonettate: tubo di cemento o grès Sommano m	45,00	8,65	389,25
18 A03.02.018.c	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatu... mm, pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrate o cassonettate: tubo di ghisa a giunti saldati Sommano m	45,00	12,98	584,10
19 A03.02.024.a	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento...le inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione Sommano cad	22,00	83,57	1.838,54
20 A03.02.024.b. 02	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento...ozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: da 7 a 12 elementi, per radiatore Sommano cad	90,00	11,52	1.036,80
21 A03.02.025.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento Sommano cad	70,00	8,65	605,50
22 A03.02.025.b	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ect.) Sommano cad	330,00	2,89	953,70
23 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Sommano mc	4,29	28,82	123,64
24 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario ...tteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. Sommano ton	277,86	80,38	22.334,39
25 A03.03.007.a	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del lor...nità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati cemento (EER 17 01 01) a recupero) Sommano ton	274,49	12,20	3.348,78
26 A03.03.007.b. 01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del lor... a soggetti autorizzati materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce codice CEER/EER 17 08 01 (EER 17 08 02) a recupero Sommano kg	6.510,70	1,29	8.398,80
27 A07.03.006.a	Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata pe...ttazzo a macchina a disco rotante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: per uno spessore fino a 20 mm circa Sommano mq	71,50	31,53	2.254,40
28 A07.03.006.b	Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata pe...china a disco rotante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: maggiorazione per ogni 10 mm in più di spessore Sommano mq	286,00	4,38	1.252,68
29 A10.01.002.a	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 300 gr/mq Sommano mq	99,00	2,80	277,20
30 A10.01.007.e	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica a...a superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in dello spessore di 4,5 mm autoprotetta da scaglie di ardesia Sommano mq	99,00	23,64	2.340,36
31 A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo o sbruffatura e ...regola d'arte, compreso l'uso del trabattello. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia Sommano mq	71,50	52,54	3.756,61
32 A12.01.021	Compenso per l'applicazione di rete in fibra di vetro per intonaci sottili in rotoli del peso di 0,155 kg/mq Sommano mq	143,00	5,26	752,18
33	Protettivi idro ed oleorepellenti per paramenti lapidei o protettivo anticrittura con			

Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Importi €	
			Unitario	TOTALE
A20.01.020.b	prodotto non to...non infiammabile, con caratteristiche tali da non alterare i supporti lapidei: applicazione con pennello e risciacquato con acqua a pressione adeguata Sommano mq	0,00	17,45	0,00
34 A21.01.139.c	Messa in sicurezza dal fenomeno di "sfondellamento" di solai in laterocemento con rete preformata in...e l'opera finita. Per ambienti non aggressivi con rete a maglia principale 66x66 mm, maglia secondaria 66x33 mm, e connettori in acciaio galvanizzato. Sommano mq	241,90	47,99	11.608,78
35 H01.02.022.a	Consolidamento di supporti decoesi e sfarinati, in pietra sia di natura silicatica che calcarea e di...inalterata la traspirazione. Deve essere corredato di scheda di sicurezza a 16 sezioni come richiesto dalla normativa in vigore. Applicato a pennello. Sommano mq	82,50	31,53	2.601,23
36 N.P.01	Ricostruzione e ripristino delle asole create sui solai necessarie all'estrazione dei discendenti in...esina epossidica, armatura con rete elettrosaldata per la ripartizione dei carichi.getto in calcestruzzo per livellamento della superficie del solaio. Sommano ml	330,00	72,00	23.760,00
37 S01.01.001.09 .a	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Sommano m	100,00	3,44	344,00
38 S01.01.001.09 .b	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici ciechi in lamiera zincata preverniciata da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 210 x 200 h). Nolo per ogni mese successivo o frazione. Sommano m	400,00	1,16	464,00
39 S01.01.001.10	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione. Sommano cad	144,00	0,15	21,60
40 S01.01.001.15 .a	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Sommano m²	4,20	8,41	35,32
41 S01.01.001.15 .b	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Sommano m²	16,80	4,70	78,96
42 S01.01.002.02 .a	Elemento prefabbricato monoblocco come S.1.01.2.1, costituito da due locali, un locale servizi con u...ori o uso ufficio per massimo quattro addetti. Dimensioni m 7,15 x 2,40 x 2,40 h. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi). Sommano cad	1,00	545,61	545,61
43 S01.01.002.02 .b	Elemento prefabbricato monoblocco come S.1.01.2.1, costituito da due locali, un locale servizi con u...ue lavoratori o uso ufficio per massimo quattro addetti. Dimensioni m 7,15 x 2,40 x 2,40 h. Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). Sommano cad	4,00	110,88	443,52
44 S01.01.002.24 .a	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. Fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Sommano m²	6,00	62,79	376,74
45 S01.01.002.24 .b	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. Fornitura e posa su area attrezzata. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Sommano m²	24,00	2,57	61,68
46 S01.01.002.25	Bagno chimico portatile con lavabo, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di c... del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, trasporto e smaltimento rifiuti speciali. Sommano cad	4,00	96,50	386,00
47 S01.01.003.03 .a	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o ver...Noleggio (, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione.) Sommano m²	1.986,33	16,49	32.754,58
48 S01.01.003.03 .b	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o ver...alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite.) Sommano m²	6.613,87	4,91	32.474,10
49	Ponte su cavalletti di altezza fino a m 2 costituito da tre cavalletti metallici e piano di			

Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Importi €	
			Unitario	TOTALE
S01.01.005.01 .a	lavoro delle dimensioni di cm 400 x 90, con tavole di legno dimensioni cm 400 x 30 x 5 h. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.			
	Sommano cad	110,00	6,06	666,60
50 S01.01.005.01 .b	Ponte su cavalletti di altezza fino a m 2 costituito da tre cavalletti metallici e piano di lavoro delle dimensioni di cm 400 x 90, con tavole di legno dimensioni cm 400 x 30 x 5 h. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.			
	Sommano cad	120,00	7,74	928,80
51 S01.03.001.01	Impianto di terra per cantiere da kW 6, costituito da conduttore di terra in rame isolato interrato sez. mm² 16, lunghezza m 10; un dispersore di acciaio zincato Ø mm 20, lunghezza m 1,50 e sei capicorda. Fornitura e posa in opera.			
	Sommano cad	2,00	237,83	475,66
52 Voce a corpo n. 1	Rimozione e smaltimento a discarica di impianti di spegnimento incendi locali posti al piano seminte...avidotti, tubazioni e n. 122 circa estintori, il tutto per consentire l'esecuzione del lavoro di consolidamento e ripristino funzionale dell'immobile.			
	Sommano a corpo	1,00	3.500,00	3.500,00
	Totale Lavori a Misura			217.671,33
	Totale a Corpo			0,00
	Totale a Misura			217.671,33
	di cui Sicurezza speciale			70.057,17
	Importo della manodopera			0,00
	Totale SAL N° 1 al netto della sicurezza e della manodopera			147.614,16
	Per ribasso: 18,17 % (147.614,16 €)			26.821,49
	Totale SAL N° 1 al netto del ribasso, della sicurezza e della manodopera			120.792,67
	Totale SAL N° 1 (ribassato)			190.849,84
	Gli opera dell'Impresa sono assicurati con posizione assicurativa n. 65337023 Codice Ditta 4053727			
	Chiuso il SAL numero 1 a tutto il 29/07/2024			
	Rieti, li, 29/07/2024			
	L'impresa SOCORE S.r.l. Conservazione e Restauro Il Direttore dei Lavori 			

