
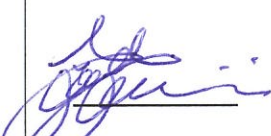

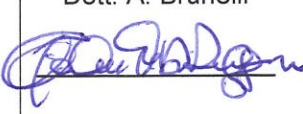
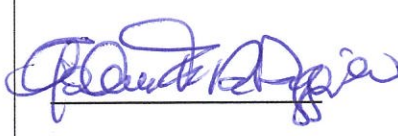
	REGIONE LAZIO AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI Dipartimento di Prevenzione UOC ISP		
	Procedura rilascio certificazione idoneità alloggiative	Rev. 0	Pag. 1 di 3
		Del 11/01/2024	
		PGISP2	



## Indice

1. Scopo e obiettivi
2. Campo di applicazione e destinatari
  - 2.1. Campo di applicazione
  - 2.2. Destinatari
3. Riferimenti legislativi
4. Termini e definizioni
5. Modalità Operative e responsabilità
6. Allegati

REVISIONE	DATA EMISSIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO Direttore Dipartimento di Prevenzione
Rev. 0	11/01/2024	 Dott. F. Tomassini	 Dott. A. Brunelli  Dr. Gianluca Fovi De Ruggiero	 Dr. Gianluca Fovi De Ruggiero

## 1 Scopo e obiettivi

Facendo seguito alle numerose richieste di rilascio di certificazioni igienico-sanitarie che giungono a questa U.O.C. da cittadini extracomunitari presenti su tutto il territorio provinciale, considerate le varie interpretazioni relative ai requisiti strutturali ed igienico-sanitari dettati dalla vigente normativa di riferimento, viene redatta la presente procedura con lo scopo di definire chiaramente

	REGIONE LAZIO AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI Dipartimento di Prevenzione UOC ISP		
	<b>Procedura rilascio certificazione idoneità alloggiative</b>	Rev. 0  Del 11/01/2024	Pag. 2 di 3
		PGISP2	

le modalità operative, i requisiti di agibilità e la capacità recettiva degli immobili di residenza per i cittadini extracomunitari.

## 2 Campo di applicazione e destinatari

### 2.1 Campo di applicazione

La certificazione di idoneità alloggiativa è un requisito indispensabile e imprescindibile per la permanenza nel nostro Stato dei cittadini extracomunitari che devono attestare di avere a disposizione per la loro dimora un'abitazione idonea, dal punto di vista igienico-sanitario e strutturale e con superficie sufficiente. Il certificato di idoneità alloggiativa è quel documento che attesta il numero massimo di persone che possono vivere in un'abitazione, in base alla superficie dell'alloggio e ai parametri igienico-sanitari e strutturali indicati dalla normativa vigente. L'alloggio dove il cittadino extracomunitario vive deve essere abbastanza grande e sicuro da ospitare sia lo stesso che le eventuali persone con cui vive. Tutti i cittadini stranieri regolarmente soggiornanti devono dotarsi dell'attestazione di idoneità alloggiativa al fine di ottenere: il ricongiungimento familiare, la coesione familiare, il permesso di soggiorno UE di lungo periodo, il nulla osta al lavoro a seguito di domanda di decreto flussi, il rinnovo del permesso di soggiorno, il nulla osta per l'ingresso per lavoro autonomo. La certificazione viene richiesta dagli Organi di Governo territoriale quale Prefettura e Questure al momento del rilascio o del rinnovo del Permesso di Soggiorno, per il ricongiungimento di un familiare presente nel territorio di origine della persona immigrata o per l'attività lavorativa che lo straniero svolge.

### 2.2 Destinatari



La presente procedura è destinata a tutto il personale Tecnico della Prevenzione e Dirigenti medici della UOC ISP.

## 3 Riferimenti legislativi

- Istruzioni Ministeriali del 20 giugno 1896
- Regio Decreto n.1265 del 27 luglio 1934
- Decreto Ministeriale Sanità 05 luglio 1975
- Decreto Presidente della Repubblica n. 380 del 06 giugno 2001
- Procedura U.O.C. I.S.P. Prot. n. 19129 del 14/03/2023

## 4 Termini e definizioni

ASL: Azienda Sanitaria Locale  
DP: Dipartimento di Prevenzione  
UOC: Unità Operativa Complessa

	REGIONE LAZIO AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI Dipartimento di Prevenzione UOC ISP		
	Procedura rilascio certificazione idoneità alloggiative	Rev. 0  Del 11/01/2024	Pag. 3 di 3
		PGISP2	

## 5 Modalità Operative e responsabilità

L'istanza da presentare a cura del richiedente tramite apposito modello scaricabile dal portale aziendale, corredato dagli allegati necessari per l'espletamento della stessa (Elaborato Planimetrico, Copia del Documento di Identità del richiedente e Versamento dei Diritti Sanitari) viene ricevuto tramite il nostro ufficio protocollo. Il Direttore della U.O.C., assegnerà l'istanza all'Incarico Organizzativo per le Funzioni di Coordinamento (Coordinatore) che, in relazione ai carichi di lavoro, attribuirà al Personale Tecnico I.S.P. lo svolgimento dell'istanza attraverso accertamento tecnico c/o la residenza.

In relazione alla nota pervenuta a questa U.O.C. dal Ministero dell'Interno tramite l'Ufficio Territoriale della Prefettura di Rieti in data 10 dicembre 2009, ed ai successivi chiarimenti espressi dall'Ufficio Immigrazione della stessa Prefettura, acquisiti al ns. Prot. n. 68618 del 25/10/2021, viene individuato il Decreto Ministeriale Sanità del 05 luglio 1975 come unica fonte normativa di riferimento per la verifica dei requisiti igienico sanitari e strutturali delle civili abitazioni ai fini del rilascio delle certificazioni di idoneità alloggiativa, richieste dai cittadini extracomunitari. La determinazione della capacità recettiva viene calcolata attraverso la superficie delle camere da letto stabilite dal D.M. in parola; fissando l'incremento della superficie per le camere da più posti letto pari a m<sup>2</sup> 5 (cinque), ovvero la differenza relativa alla camera singola pari a m<sup>2</sup> 9 (nove) e la camera da due posti letto pari a m<sup>2</sup> 14 (quattordici).

Il certificato di Idoneità dell'alloggio ha una durata temporale di 6 mesi in quanto potrebbero verificarsi delle condizioni che rendano necessario effettuare un sopralluogo di verifica delle condizioni igienico-sanitarie dell'abitazione.

La certificazione viene rilasciata mediamente entro 20 giorni dalla data di presentazione della domanda e comunque entro il termine di giorni 30.

## 6 Allegati:

- Verbale di sopralluogo mod. 891 Rev. 01/2022



**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE**  
**U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA**  
 via del Terminillo n. 42 Rieti tel. 0746279840

Rev.: 01/2022

Verbale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**VERBALE DI SOPRALLUOGO AL FINE DELLA VALUTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIO****Richiedente**

Cognome \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Identificato mediante \_\_\_\_\_

**Presente all'ispezione**☐ coincide con il richiedente

Cognome \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Identificato mediante \_\_\_\_\_

Effettuato presso abitazione privata sita in Comune di \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ ),

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

Il giorno \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 20\_\_ alle ore \_\_\_\_ : \_\_\_\_ circa, il/i sottoscritto/i

\_\_\_\_\_,  
 Tecnico/i della Prevenzione in servizio presso la U.O.C. in intestazione, in  
 possesso della qualifica di U.P.G., da/danno atto di essersi recati presso  
 l'immobile sopra indicato, in presenza di \_\_\_\_\_

meglio a lato generalizzato, ha/hanno rilevato quanto segue:

1. L'appartamento è ubicato ☐ interamente al piano \_\_\_\_\_☐ su \_\_\_\_\_ livello/i

2. È composto da

☐ ingresso☐ cucina / \_\_\_\_\_☐ soggiorno☐ camera singola (n. \_\_\_\_)☐ camera matrimoniale (n. \_\_\_\_)☐ camera \_\_\_\_\_ (n. \_\_\_\_)☐ bagno (n. \_\_\_\_)☐ ripostiglio (n. \_\_\_\_)Sup. complessiva m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ circa

3. È dotato di : ☐ camino  
☐ termosifoni  
☐ stufa elettrica  
☐ altro sistema di riscaldamento ( \_\_\_\_\_ )  
☐ acqua calda / fredda ( \_\_\_\_\_ )

4. ☐ presenza / ☐ assenza inconvenienti igienico sanitari

Altro specificare: \_\_\_\_\_

5. Numero massimo di persone ospitabili \_\_\_\_\_

6. Conformità planimetria allegata alla domanda: ☐ SI ☐ NO

La persona presente prende atto di quanto verbalizzato; letto, chiuso e sottoscritto in data \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_ : \_\_\_\_

Firma della persona presente

Il/I verbalizzante/i

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)  
[www.asl.rieti.it](http://www.asl.rieti.it) C.F. e P.I. 00821180577

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE**

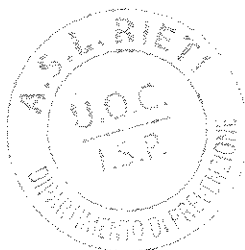
Referente: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero  
PEC: [dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it](mailto:dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it)

**U.O.C.: Igiene e Sanità Pubblica**

Direttore: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero  
Tel. 0746279864 – e-mail: [g.fovideruggiero@asl.rieti.it](mailto:g.fovideruggiero@asl.rieti.it)

Prot. n. 19129

Rieti, 14-03-2023



**Ai Tecnici della Prevenzione**  
**U.O.C. I.S.P.**  
Sede

**Ai Dirigenti Medici**  
**U.O.C. I.S.P.**  
Sede

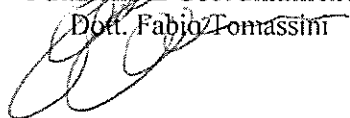
**Oggetto: Procedura per il rilascio delle certificazioni Igienico-Sanitarie ai fini dell'idoneità alloggiativa ai cittadini extracomunitari.**

Facendo seguito alle numerose richieste di rilascio di certificazioni igienico-sanitarie inoltrate a questa U.O.C. da cittadini extracomunitari presenti su tutto il territorio provinciale, considerate le varie interpretazioni relative al Decreto Ministeriale Sanità del 05 luglio 1975, in particolare sulle dimensioni delle camere da letto, che vanno a determinare il numero totale delle persone che possono essere ospitate all'interno dell'alloggio, si stabilisce che l'incremento della superficie per le camere da più posti letto è pari a m<sup>2</sup> 5 (cinque), ovvero la differenza relativa alla camera singola pari a m<sup>2</sup> 9 (nove) e la camera da due posti letto pari a m<sup>2</sup> 14 (quattordici).

In relazione alla nota pervenuta a questa U.O.C. dal Ministero dell'Interno tramite l'Ufficio Territoriale della Prefettura di Rieti in data 10 dicembre 2009, ed ai successivi chiarimenti espressi dall'Ufficio Immigrazione della stessa Prefettura, acquisiti al ns. Prot. n. 68618 del 25/10/2021, viene individuato il Decreto Ministeriale Sanità del 05 luglio 1975 come unica fonte normativa di riferimento per la verifica dei requisiti igienico sanitari e strutturali delle civili abitazioni ai fini del rilascio delle certificazioni di idoneità alloggiativa, richieste dai cittadini extracomunitari.

Distinti saluti.

**Incarico Organizzativo  
Funzioni di Coordinamento**  
Dott. Fabio Tomassini



**Il Direttore**

Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Dipartimento di Prevenzione  
U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica  
**DIRETTORE**  
Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero

