

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1090/2026 del 13/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE

UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

Estensore: Dott. Grillo Roberto

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Simeoni Massimo

Data 07/05/2026

Firmato elettronicamente da Simeoni Massimo

Il Dirigente: Ing. Della Vedova Daniele

Data 07/05/2026

Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301

Autorizzazione: AUT. 52.3/2026

Data 13/05/2026

Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00041 del 31.03.2025 con il quale il Dr. Mauro Maccari è stato nominato Direttore Generale della Asl Rieti ai sensi dell'art. 8, comma 7 bis, della Legge Regionale 16 giugno 1994 n.18 e ss.mm.ii;

Vista la deliberazione n.5/D.G./2025 del 01.04.2025, avente ad oggetto: "Conferma delle deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali";

Vista la deliberazione 14 maggio 2025, n. 344 della Regione Lazio pubblicata sul B.U.R.L. n. 40 del 20.05.2025, recante "Approvazione dell'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale di Rieti" proposto con deliberazione aziendale n. 327/C.S./2025 del 25.03.2025;

Vista la deliberazione n. 190/DG/2025 del 28.05.2025 con la quale viene adottato l'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Rieti recependo la deliberazione della Regione Lazio n. 344 del 14 maggio 2025;

Vista la deliberazione n. 191/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto "*Piano di attuazione dell'Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025*" con la quale l'Azienda ha proceduto ad individuare i tempi per l'attuazione dell'Atto di autonomia aziendale;

Vista la deliberazione n. 192/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto "*Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025- Attuazione provvedimenti organizzativi*" con la quale l'Azienda ha provveduto a porre in essere i primi provvedimenti organizzativi per l'attuazione della nuova organizzazione aziendale;

VISTA la deliberazione n. 541/DG/2025 del 04/09/2025 avente ad oggetto "Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025- Attuazione Atto Aziendale – Riorganizzazione Dipartimenti e adozione provvedimenti conseguenti" con la quale l'Azienda ha provveduto alla riagggregazione delle Strutture nei rispettivi Dipartimenti e, ove necessario, all'aggiornamento delle relative denominazioni, secondo la configurazione riportata nell'organigramma aziendale, allegato al suindicato Atto di Autonomia Aziendale;

Vista la deliberazione n.880/DG/2025 del 10.12.2025, avente ad oggetto: "Deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali amministrative;

Vista la deliberazione n.194/DG/2026 del 02.03.2026, avente ad oggetto: "Deleghe ai Dirigenti preposti alle UOC Sistema Informatico e Supporto alla Telemedicina e UOS Ingegneria Clinica.

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

IL RESPONSABILE DELLA
UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con Decreto-legge del 06.05.2021, n. 59, convertito in Legge n. 101/2021, recante "*Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di ripresa e resilienza ed altre misure urgenti per gli investimenti*", è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per gli anni dal 2021 al 2026;
- all'interno del PNC è previsto uno specifico programma di investimenti relativo al sistema "*Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima*" collegato all'azione di riforma oggetto della Missione 6 – Salute del PNRR denominata «Definizione di un nuovo assetto istituzionale sistemico per la prevenzione in ambito sanitario, ambientale e climatico, in linea con un approccio integrato (*One Health*)»;
- l'I.S.S., in qualità di Soggetto attuatore, ha ripartito con propria Delibera n. 1119/2022, tra i c.d. Soggetti Realizzatori (Regioni) ed i Soggetti esecutori/Stazioni Appaltanti (ASL), il finanziamento per l'attuazione degli interventi, per accedere al finanziamento "PNC-PRACSI";

VISTO l'Accordo, ai sensi dell'art. 5, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione degli investimenti del programma "*Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima*" stipulato in data 30.12.2021 tra il Ministero della Salute, nella funzione di "Amministrazione titolare di interventi del PNC", l'Istituto Superiore di Sanità (I.S.S.) nella funzione di "Soggetto attuatore di linea di intervento del PNC";

RILEVATO che ai fini del citato Accordo di collaborazione la Regione Lazio - Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria – assume il ruolo di Soggetto realizzatore, mentre le singole ASL/ARPA/DEPLazio assumono il ruolo di Soggetto esecutore/Stazione Appaltante;

PRESO ATTO del fabbisogno rappresentato da quest'Azienda, trasmesso alla competente Direzione Regionale con nota prot. n. 69879 del 16.10.2023 suddiviso nelle priorità di intervento come di seguito rappresentato:

Priorità	Forniture	Lavori	Tot. Periodo
P1	156.259,54 €	654.967,58 €	811.227,12 €
P2	111.700,00 €	0,00 €	111.700,00 €
P3	25.250,00 €	3.034.026,43 €	3.059.276,43 €
P4	108.250,00 €	0,00 €	108.250,00 €
Totale Finanziamento	401.459,54 €	3.688.994,01 €	4.090.453,55 €

PRESO ATTO altresì che:

- con nota prot. n. U.1441561 del 12.12.2023 la Regione Lazio ha comunicato che il Team Tecnico Scientifico (TSP) dell'I.S.S. ha ritenuto eleggibili l'elenco degli investimenti di "priorità 2-4" trasmessi da quest'Azienda;
- con nota prot. n. U.0369763 del 15.03.2024, successivamente rettificata e integrata con nota prot. n. U.0453222 del 03.04.2024, sono state approvate ufficialmente le quote di finanziamento per ciascun Ente esecutore;
- con nota prot. n. U.1305816 del 23.10.2024 sono stati inoltrati gli accordi sottoscritti con ciascuno degli Enti e registrati e archiviati presso l'Area Ufficiale Rogante e Contratti della

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

Direzione Regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR della Regione Lazio;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 1412 del 30/06/2025 questa Stazione Appaltante ha approvato il PFTE relativo ai Lavori di Ristrutturazione dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005 per un importo complessivo del Quadro Economico di € 3.688.392,23 e contestualmente ha disposto l'affidamento della progettazione esecutiva, comprensiva di CSP, e dell'esecuzione dei lavori relativi al II Stralcio del progetto in adesione all'Accordo Quadro per appalto integrato in essere Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8 sottoscritto in data 19.06.2025 con l'operatore economico Alfredo Cecchini S.r.l. – C.F. e P.IVA: 03770941007;

RILEVATO che in data 30.06.2025 è stato sottoscritto tra le parti il Contratto Attuativo n. 1 – CIG "derivato": B773B174FE avente ad oggetto l'attuazione dell'intervento previsto in "priorità 3" con finanziamento pari ad € 3.034.026,43, comprensivo di somme a disposizione oneri ed IVA per un importo contrattuale, al netto dei ribassi offerti in fase di gara pari ad € 1.690.645,56 di cui:

- € 62.821,24 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% per la Progettazione Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- € 1.627.824,32 oltre IVA 10% per l'esecuzione dei lavori;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 recante il Codice dei contratti pubblici (di seguito, per brevità, anche solo "Codice");

RICHIAMATI i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato di cui agli articoli n.n. 1, 2 e 3 del Codice;

VISTO il "Regolamento recante la disciplina per la nomina del RUP, del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'Esecuzione del Contratto negli appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo n. 36/2023", approvato da questa Azienda con atto deliberativo n. 173 del 27.07.2023;

DATO ATTO che con la predetta determinazione dirigenziale n. 1412/2025 è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice, l'Ing. Massimo Simeoni – Dirigente Ingegnere in servizio presso la UOC Tecnico Patrimoniale e già RUP dell'Accordo Quadro in essere;

TENUTO CONTO che l'appaltatore Alfredo Cecchini S.r.l. in fase di gara ha indicato quale incaricato per la progettazione (c.d. "progettista indicato") lo Studio Cartolano S.r.l. di Roma, C.F. e P.IVA: 13300991000;

CONSIDERATO che nel corso dello sviluppo della progettazione esecutiva lo studio di progettazione, in contraddittorio con il RUP e con i tecnici di questa UOC incaricati dell'attività di verifica del progetto, hanno rilevato la necessità di un approfondimento sulle componenti strutturali, impiantistiche e tecnologiche previste nel P.F.T.E. riassumibile come segue:

- per la parte strutturale si sono rese necessarie più approfondite indagini geologiche e materiche che hanno comportato una rimodulazione del modello di calcolo e conseguenti risultanze con relativo incremento dei servizi di ingegneria e dell'importo dei lavori;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

- per quanto riguarda la componente impiantistica, al fine di garantire adeguati requisiti igienico-sanitari, separazione dei flussi d'aria e corretta gestione delle pressioni differenziali, si è rilevata la necessità di suddividere l'impianto di climatizzazione e trattamento aria in due zone una a servizio della parte sanitaria/veterinaria ed una a servizio della porzione direzionale/amministrativa con conseguente aumento delle canalizzazioni propedeutiche;
- per quanto attiene la dotazione tecnologica, l'acquisizione di un sistema RX, ha comportato la necessità di inserire lavorazioni di adeguamento proteximetrico della sala dedicata;

RILEVATO che a seguito dei predetti approfondimenti progettuali si sono pertanto verificate variazioni alle singole categorie di lavori previste nel Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) a cui si può far fronte con le risorse assegnate all'intervento;

CONSIDERATO che l'art. 4 del Contratto attuativo prevede espressamente:

- il corrispettivo per i servizi di progettazione sarà a corpo e pertanto non è previsto alcun adeguamento della parcella con un eventuale aumento o diminuzione dell'importo dei lavori che scaturirà dallo sviluppo progettuale a livello esecutivo;
- sono ammesse modifiche contrattuali relative all'importo dei lavori unicamente nelle fattispecie previste dall'art. 120 del D. Lgs. 36/2023 purché compatibili con le risorse finanziarie indicate nel Quadro Economico dell'intervento;

RICHIAMATO l'art. 120 del Codice che disciplina le modalità di "modifica di contratti in corso di esecuzione" ed in particolare il comma 1, lett. b) e c);

VISTO il comma 2 del citato art. 120 che prevede: *"Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale (...)"*;

DATO ATTO che le considerazioni sopra esposte rappresentano i presupposti per poter procedere a una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto dallo Studio Cartolano S.r.l. a firma dell'Ing. Domenico Cartolano, trasmesso in formato digitale via PEC ed acquisito al protocollo aziendale n. 33966/2026 del 05.05.2026, nella versione modificata ed integrata, composto dagli elaborati indicati nell'elenco allegato al presente provvedimento (Allegato n. 1);

VISTO, inoltre, il Quadro Economico di Progetto (Allegato n. 2) dal quale si evince un importo dei lavori pari ad € 2.367.924,90, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 93.783,44, corrispondente ad un importo complessivo dell'intervento pari ad € 3.034.026,42 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

TENUTO CONTO che risulta necessario, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34 comma 2 let. c) dell'Allegato I.7, verificare preventivamente la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del Codice, con Verbale del 07.05.2026 (Allegato n. 3) il RUP ha provveduto a validare il Progetto Esecutivo, oggetto del presente provvedimento, sulla base degli esiti del Verbale di Verifica del 06.05.2026 redatto dai tecnici della UOC Tecnico Patrimoniale, in contraddittorio con il progettista, e corredato dal rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo (Allegato n. 4);

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

RILEVATO pertanto che per effetto delle variate lavorazioni e quantità inserite nel Progetto Esecutivo, rispetto al P.F.T.E., l'importo contrattuale passa da € 1.690.645,56 ad € 2.442.454,14 oltre IVA con un aumento di € 751.808,58 pari a circa il 44,47% di cui:

- € 11.708,00 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% per ulteriori servizi di ingegneria consistenti nella rimodulazione del modello di calcolo strutturale;
- € 740.100,58 oltre IVA 10% per l'esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che la predetta modifica contrattuale rispetta il limite previsto al comma 2 dell'art. 120 del Codice ovvero un aumento di prezzo non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

TENUTO CONTO che trattandosi di modifica contrattuale superiore al 20% "c.d. quinto d'obbligo" verrà stipulato tra le parti un Atto Aggiuntivo al contratto per il quale verrà acquisito un CIG aggiuntivo tramite interoperabilità con la piattaforma di negoziazione "S.TEL.LA.";

PRESO ATTO che il predetto aumento contrattuale rientra nelle risorse stanziare per la realizzazione dell'intervento previste nella "priorità 3" di cui al Finanziamento PNC-PRACSI – "Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA" – CUP: I83C22000640005 e trova copertura nelle somme a disposizione derivanti dai ribassi d'asta;

RITENUTO opportuno, alla luce di quanto sopra esposto:

- approvare il Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dallo Studio Cartolano S.r.l., in qualità di progettista indicato dalla società Alfredo Cecchini S.r.l., composto dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1 che, pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale per l'importo complessivo di € 3.034.026,42 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
- autorizzare la modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lett. b) e c) e comma 2 del Codice, del Contratto attuativo n. 1 – CIG derivato: B773B174FE sottoscritto in data 30.06.2025 nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2;
- stipulare con la società Alfredo Cecchini S.r.l. l'Atto Aggiuntivo per l'importo di € 751.608,26 di cui:
 - o € 11.708,00 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% per ulteriori servizi di ingegneria consistenti nella rimodulazione del modello di calcolo strutturale;
 - o € 739.900,26 oltre IVA 10% per l'esecuzione dei lavori;
- trasmettere il presente atto alla Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria - Area Promozione della Salute e Prevenzione - Area Patrimonio e Tecnologie, per gli adempimenti di monitoraggio, rendicontazione e controllo;

CONSIDERATO che, con l'approvazione del presente provvedimento, è possibile procedere all'invio dell'Ordinativo elettronico NSO per l'importo di € 74.529,24 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, per le conseguenti operazioni di liquidazione e pagamento del corrispettivo per la Progettazione Esecutiva comprensiva di C.S.P., nel rispetto di quanto previsto all'art. 6 dell'Accordo Quadro stipulato con la società Alfredo Cecchini S.r.l.;

DATO ATTO che la quota relativa agli incentivi alle funzioni tecniche, ex art. 45 del Codice, previsti nel Quadro Economico di Progetto, di € 29.599,06 ovvero pari al 1,25% dell'importo dei lavori, sono

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

già stati accantonati con Deliberazione di indizione del predetto Accordo Quadro n. 1088/C.S./2024 del 19/11/2024;

RITENUTO inoltre di dover individuare per la fase di esecuzione dei lavori, ai sensi delle disposizioni di cui agli artt. 114 e 116 e dell'allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., quali:

- Direttore dei Lavori (DL) l'Ing. Valerio Papi – Collaboratore Tecnico della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- Assistente al DL con funzioni di direttore operativo il Geom. Leonardo Sorana – Assistente Tecnico della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) l'Ing. Luca Crescenzi – Dirigente Ingegnere della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- Collaudatore statico e tecnico-amministrativo l'Ing. Giovanni Martinazzoli che svolge attività professionale presso la UOC Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il Progetto Esecutivo, debitamente validato dal RUP con Verbale del 07.05.2026, dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dallo Studio Cartolano S.r.l., in qualità di progettista indicato dalla società Alfredo Cecchini S.r.l., composto dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, relativo alle opere previste nella "priorità 3" (II Stralcio) del Finanziamento PNC-PRACSI – "*Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA*" – CUP: I83C22000640005 per l'importo complessivo di € 3.034.026,42 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

DI AUTORIZZARE la modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lett. b) e c) e comma 2 del Codice, del Contratto attuativo n. 1 – CIG derivato: B773B174FE sottoscritto in data 30.06.2025 nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2;

DI STIPULARE con la società Alfredo Cecchini S.r.l. l'Atto Aggiuntivo per l'importo di € 751.808,58 di cui:

- € 11.708,00 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% per ulteriori servizi di ingegneria consistenti nella rimodulazione del modello di calcolo strutturale;
- € 740.100,58 oltre IVA 10% per l'esecuzione dei lavori;

DI PRENDERE ATTO che il predetto aumento contrattuale rientra nelle risorse stanziare per la realizzazione dell'intervento previste nella "priorità 3" di cui al Finanziamento PNC-PRACSI – "*Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA*" – CUP: I83C22000640005 e trova copertura nelle somme a disposizione derivanti dai ribassi d'asta;

DI INDIVIDUARE per la fase di esecuzione dei lavori ai sensi delle disposizioni di cui agli artt. 114 e 116 e dell'allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., quali:

- Direttore dei Lavori (DL) l'Ing. Valerio Papi – Collaboratore Tecnico della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "BLOCCO 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione redatto dalla società Alfredo Cecchini S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro per appalto integrato – Lotto n. 2 – Contratto attuativo n. 1 CIG derivato: B773B174FE ed autorizzazione alla modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

Finanziamento Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PNC-PRACSI) – CUP: I83C22000640005.

- Assistente al DL con funzioni di direttore operativo il Geom. Leonardo Sorana – Assistente Tecnico della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) l'Ing. Luca Crescenzi – Dirigente Ingegnere della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- Collaudatore statico e tecnico-amministrativo l'Ing. Giovanni Martinazzoli che svolge attività professionale presso la UOC Tecnico Patrimoniale;

DI TRASLARE sul Bilancio 2026 l'impegno di spesa assunto con la Determinazione Dirigenziale n. 1412 del 30.06.2025 sul conto patrimoniale n. 101020301 "fabbricati strumentali (indisponibili)" – AUT. 52.5/2025 – a valere sulle risorse stanziata nella "priorità 3" di cui al Finanziamento PNC-PRACSI – "Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA" – CUP: I83C22000640005;

DI DISPORRE l'invio dell'Ordinativo elettronico NSO, per l'importo di € 74.529,24 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% ovvero pari ad € 94.562,69 oneri ed IVA inclusa, per le conseguenti operazioni di liquidazione e pagamento del corrispettivo per la Progettazione Esecutiva e per il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, nel rispetto di quanto previsto all'art. 6 dell'Accordo Quadro stipulato con la società Alfredo Cecchini S.r.l.;

DI DARE ATTO che la quota relativa agli incentivi alle funzioni tecniche, ex art. 45 del Codice, previsti nel Quadro Economico di Progetto, di € 29.599,06 ovvero pari al 1,25% dell'importo dei lavori, sono già stati accantonati con Deliberazione di indizione del predetto Accordo Quadro n. 1088/C.S./2024 del 19/11/2024;

DI TRASMETTERE il presente atto alla Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria - Area Promozione della Salute e Prevenzione - Area Patrimonio e Tecnologie, per gli adempimenti di monitoraggio, rendicontazione e controllo;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.

DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Daniele Della Vedova