

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 182/2026 del 23/01/2026

STRUTTURA PROPONENTE

UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di realizzazione una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto e contestuale affidamento dell'appalto integrato, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società Alfredo Cecchini S.r.l.. Importo dell'affidamento € 64.357,52 oltre oneri previdenziali ed IVA – C.I.G. derivato: B9DB7056CD.

Estensore: Dott.ssa Paoletti Raffaella

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Crescenzi Luca

Data 20/01/2026 Firmato elettronicamente da Crescenzi Luca

Il Dirigente: Ing. Della Vedova Daniele

Data 20/01/2026 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301

Autorizzazione: AUT. 43.1/2026

Data 22/01/2026 Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Oggetto: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di realizzazione una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto e contestuale affidamento dell'appalto integrato, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società Alfredo Cecchini S.r.l.. Importo dell'affidamento € 64.357,52 oltre oneri previdenziali ed IVA – C.I.G. derivato: B9DB7056CD.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00041 del 31.03.2025 con il quale il Dr. Mauro Maccari è stato nominato Direttore Generale della Asl Rieti ai sensi dell'art. 8, comma 7 bis, della Legge Regionale 16 giugno 1994 n.18 e ss.mm.ii;

Vista la deliberazione n.5/D.G./2025 del 01.04.2025, avente ad oggetto: “Conferma delle deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali”;

Vista la deliberazione 14 maggio 2025, n. 344 della Regione Lazio pubblicata sul B.U.R.L. n. 40 del 20.05.2025, recante “Approvazione dell'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale di Rieti” proposto con deliberazione aziendale n. 327/C.S./2025 del 25.03.2025;

Vista la deliberazione n. 190/DG/2025 del 28.05.2025 con la quale viene adottato l'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Rieti recependo la deliberazione della Regione Lazio n. 344 del 14 maggio 2025;

Vista la deliberazione n. 191/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto “*Piano di attuazione dell'Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025*” con la quale l'Azienda ha proceduto ad individuare i tempi per l'attuazione dell'Atto di autonomia aziendale;

Vista la deliberazione n. 192/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto “*Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025- Attuazione provvedimenti organizzativi*” con la quale l'Azienda ha provveduto a porre in essere i primi provvedimenti organizzativi per l'attuazione della nuova organizzazione aziendale;

VISTA la deliberazione n. 541/DG/2025 del 04/09/2025 avente ad oggetto “Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025- Attuazione Atto Aziendale – Riorganizzazione Dipartimenti e adozione provvedimenti conseguenti” con la quale l'Azienda ha provveduto alla riagggregazione delle Strutture nei rispettivi Dipartimenti e, ove necessario, all'aggiornamento delle relative denominazioni, secondo la configurazione riportata nell'organigramma aziendale, allegato al suindicato Atto di Autonomia Aziendale;

Vista la deliberazione n.880/DG/2025 del 10.12.2025, avente ad oggetto: “Deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali amministrative;

Oggetto: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di realizzazione una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto e contestuale affidamento dell'appalto integrato, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società Alfredo Cecchini S.r.l.. Importo dell'affidamento € 64.357,52 oltre oneri previdenziali ed IVA – C.I.G. derivato: B9DB7056CD.

IL RESPONSABILE DELLA UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che all'interno del Piano Operativo Regionale, attuativo del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 I1.1.3, approvato con successive Deliberazioni di Giunta Regionale e da ultimo la DGR n. 1003 del 06.11.2025, è prevista per la ASL dic Rieti la realizzazione di n. 2 Ospedali di Comunità ed in particolare l'OdC di Poggio Mirteto CUP: I47H21007740006 e l'OdC di Passo Corese CUP: I57H21010720006;

RICHAMATA la DGR N. 956 del 28.10.2025 avente ad oggetto: *“L.r. n. 4/03 e s.m.i. – R.r. n. 20/2019. Approvazione del Modello Organizzativo Regionale e dei requisiti minimi autorizzativi ed ulteriori di accreditamento degli Ospedali di Comunità. Modifica e integrazione dell'Allegato C del DCA n. U0008/2011 e del DCA n. U00469/2017”*;

RILEVATO altresì che il progetto esecutivo relativo all'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto (CUP: I47H21007740006), redatto dall'operatore economico S.G.N. Engineering S.r.l., approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 80/C.S./2023 del 29/06/2023, non prevedeva la realizzazione della centrale gas medicali e vuoto ma la sola predisposizione dell'impianto all'esterno del fabbricato e la rete di distribuzione interna;

TENUTO CONTO che ai fini dell'attivazione del predetto Ospedale di Comunità risulta necessario dotare la struttura sanitaria della centrale di che trattasi;

VISTO il D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito anche solo “Codice”);

RICHIAMATI i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato di cui agli articoli nn. 1, 2 e 3 del Codice;

RILEVATO che ai sensi del richiamato art. 1, comma 4 del Codice *“Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto”*;

DATO ATTO altresì che per l'esecuzione dell'intervento in oggetto il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Luca Crescenzi con i compiti e le funzioni definite dall'art. 15 e dall'Allegato I.2 del Codice;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) redatto internamente da quest'ufficio, a firma dell'Ing. Valerio Papi, per un importo dei lavori, a base d'asta, pari ad € 79.345,55 comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 782,96, debitamente validato dal RUP con documento del 13.01.2026 (Allegato n. 1), composto dagli elaborati di seguito indicati che restano depositati agli atti del RUP:

Elaborati generali

- ED0 QUADRO ECONOMICO
- ED1 RELAZIONE TECNICA
- ED2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ED3 ANALISI PREZZI
- ED4 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ED5 CRONOPROGRAMMA
- ED6 RELAZIONE GEOLOGICA

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di realizzazione una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto e contestuale affidamento dell'appalto integrato, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società Alfredo Cecchini S.r.l.. Importo dell'affidamento € 64.357,52 oltre oneri previdenziali ed IVA – C.I.G. derivato: B9DB7056CD.

Elaborati grafici

- EG0 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- EG1 ANTE OPERAM
- EG2 OPERE EDILI
- EG3 OPERE IMP. ELETTRICI
- EG3A SCHEMA UNIFILARE Q.E.
- EG4 LAYOUT DI CANTIERE
- EG5 IMPIANTO CENTRALE IDGM

DATO ATTO che:

- quest'Azienda ha in essere un Accordo Quadro avente ad oggetto l'affidamento congiunto (in appalto integrato) della progettazione esecutiva e dei lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia, adeguamento antincendio e/o di restauro e di risanamento conservativo presso i Presidi Sanitari Distretto 1 e Distretto 2 – Lotto n. 2 CIG: B45A6DE0E8, stipulato in data 19.06.2025 con la società ALFREDO CECCHINI S.R.L., per l'importo complessivo di € 10.775.970,00 oltre IVA della durata triennale;
- che il ribasso percentuale offerto sui servizi di ingegneria ed architettura è pari al 30% della quota di corrispettivo ribassabile in attuazione degli articoli 1, comma 2, primo periodo, e 8, comma 2, secondo periodo del Codice;
- che il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso è pari al 26,23%;
- la società appaltatrice è in possesso dei requisiti di qualificazione pienamente corrispondenti alla qualità e alla consistenza delle prestazioni da affidare;

TENUTO CONTO che, al fine di procedere all'affidamento in adesione al predetto accordo quadro, risulta necessario, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, verificare preventivamente la rispondenza degli elaborati del PFTE e la loro conformità alla normativa vigente;

DATO ATTO che con Verbale del 13.01.2026 (Allegato n. 1) il RUP ha provveduto a validare il PFTE oggetto del presente provvedimento, per un importo dei lavori pari ad € 79.345,55 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 782,96 ed un importo complessivo del Quadro Economico di € 86.230,94 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

RITENUTO opportuno per quanto sopra esposto:

- approvare il P.F.T.E. redatto internamente da quest'ufficio, ai sensi dell'art. 41 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 del Codice, debitamente validato dal RUP con Verbale del 13.01.2026 (Allegato n. 1), per un importo dei lavori pari ad € 79.345,55 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 782,96 ed un importo complessivo del Quadro Economico di € 86.230,94 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
- affidare, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società ALFREDO CECCHINI S.R.L., i servizi di ingegneria ed architettura consistenti nella redazione del Progetto Esecutivo e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto;
- stipulare con il predetto operatore economico il Contratto Attuativo n. 3 – CIG derivato: B9DB7056CD – per l'importo di € 64.357,52, al netto del ribasso offerto in fase di gara, comprensivi dei costi della sicurezza ed esclusi gli oneri previdenziali e fiscali di cui:
 - € 5.618,94 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% per i servizi di ingegneria ed architettura;
 - € 58.738,58 oltre IVA 22% per i lavori;

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'affidamento pari ad € 86.230,94 comprensiva di lavori, somme a disposizione, oneri ed IVA, trova copertura nei fondi ordinari del bilancio aziendale *“Contributi c/esercizio per destinazione ad investimenti”* debitamente programmati ed inseriti nel Piano degli Investimenti 2026-2028 *“BEP 2026”*;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di realizzazione una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto e contestuale affidamento dell'appalto integrato, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società Alfredo Cecchini S.r.l.. Importo dell'affidamento € 64.357,52 oltre oneri previdenziali ed IVA – C.I.G. derivato: B9DB7056CD.

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il P.F.T.E. dei lavori per la realizzazione di una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto redatto internamente da quest'ufficio, ai sensi dell'art. 41 e dell'art. 6 dell'Allegato I.7 del Codice, debitamente validato dal RUP con documento del 13.01.2026 (Allegato n. 1), per un importo dei lavori pari ad € 79.345,55 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 782,96 ed un importo complessivo del Quadro Economico di € 86.230,94 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA composto dagli elaborati di seguito indicati che restano depositati agli atti del RUP:

Elaborati generali

- ED0 QUADRO ECONOMICO
- ED1 RELAZIONE TECNICA
- ED2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ED3 ANALISI PREZZI
- ED4 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ED5 CRONOPROGRAMMA
- ED6 RELAZIONE GEOLOGICA

Elaborati grafici

- EG0 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- EG1 ANTE OPERAM
- EG2 OPERE EDILI
- EG3 OPERE IMP. ELETTRICI
- EG3A SCHEMA UNIFILARE Q.E.
- EG4 LAYOUT DI CANTIERE
- EG5 IMPIANTO CENTRALE IDGM

DI AFFIDARE, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società ALFREDO CECCHINI S.R.L., i servizi di ingegneria ed architettura consistenti nella redazione del Progetto Esecutivo e l'esecuzione dei lavori dell'opera in oggetto;

DI STIPULARE con il predetto operatore economico il Contratto Attuativo n. 3 – CIG derivato: B9DB7056CD – per l'importo di € 64.357,52, al netto del ribasso offerto in fase di gara, comprensivi dei costi della sicurezza ed esclusi gli oneri previdenziali e fiscali di cui:

- € 5.618,94 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% per i servizi di ingegneria ed architettura;
- € 58.738,58 oltre IVA 22% per lavori di manutenzione straordinaria;

DI DARE ATTO che per l'esecuzione del predetto Contratto Attuativo viene individuato quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Luca Crescenzi con i compiti e le funzioni definite dall'art. 15 e dall'Allegato I.2 del Codice;

DI INCLUDERE l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 86.230,94 IVA 22% inclusa, sul conto patrimoniale n. 101020301 “fabbricati strumentali (indisponibili)” – che trova copertura nei fondi ordinari del bilancio aziendale “Contributi c/esercizio per destinazione ad investimenti” debitamente programmati ed inseriti nel Piano degli Investimenti 2026-2028 “BEP 2026”;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di realizzazione una centrale gas medicinali e vuoto a servizio dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto e contestuale affidamento dell'appalto integrato, in adesione all'Accordo Quadro Lotto n. 2 – CIG: B45A6DE0E8, in favore della società Alfredo Cecchini S.r.l.. Importo dell'affidamento € 64.357,52 oltre oneri previdenziali ed IVA – C.I.G. derivato: B9DB7056CD.

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.

DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

☐

per esteso

☒

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Daniele Della Vedova